

令和4年度第2回尾道市公有財産利活用検討委員会／利活用決定方針

令和4年8月10日開催／令和4年8月18日方針決定

No	対象財産	所管課	所在	種別	地目 又 構造	面積（㎡）	決定方針
1	栗原門田住宅(11号棟)	まちづくり推進課	栗原町	土地	宅地	306.74	更地にして売却処分
2	江奥住宅(一部)	まちづくり推進課	向島町	土地	宅地	416.52	売却処分
3	江良住宅	まちづくり推進課	因島三庄町	土地	畑	534.00	現状有姿（建物付）で売却処分
				建物	鉄筋コンクリート造2階建	139.70	
4	旧いきいきサロン木ノ庄西	高齢者福祉課	木ノ庄町木門田	土地	宅地 外	753.00	更地にして町内会へ貸付
5	旧久保保育所	子育て支援課	防地町	土地	ため池 外	1,216.00	更地にして公共用地（通路）として必要な部分を除き売却処分
6	旧木ノ庄西分団第1部	消防局警防課	木ノ庄町木門田	建物	軽量鉄骨造2階建	40.33	解体撤去
7	旧木ノ庄西分団第2部	消防局警防課	木ノ庄町木門田	建物	木造2階建	53.00	解体撤去
8	旧木ノ庄西分団第3部	消防局警防課	木ノ庄町畑	建物	木造2階建	39.66	解体撤去
9	旧土生分団第2部	消防局警防課	因島土生町	土地	宅地	151.33	建物は解体撤去し、土地は防火水槽用地として保有
				建物	木造平家建	22.93	
10	旧原田分団第2部	消防局警防課	原田町梶山田	建物	木造2階建	45.63	解体撤去
11	旧原田分団第4部	消防局警防課	原田町梶山田	建物	木造平家建	21.84	土地所有者へ譲渡
12	綾目分団第1部	消防局警防課	御調町公文	建物	木造平家建	32.80	解体撤去

No	対 象 財 産	所 管 課	所 在	種 別	地 目 又 は 構 造	面 積 (m ²)	決 定 方 針
13	菅野分団第1部	消防局警防課	御調町大塔	土地	宅地	80.18	建物は解体撤去、土地は生涯学習課（菅野公民館）へ所管換え
				建物	木造平家建	22.04	
14	菅野分団第2部	消防局警防課	御調町菅	土地	宅地	291.64	更地にして売却処分
				建物	木造平家建	19.02	
15	向東分団第5部	消防局警防課	向東町	建物	鉄骨造平家建 外	48.00	解体撤去
16	向東分団第7部	消防局警防課	向東町	建物	コンクリートブ ロック造2階建	37.63	解体撤去
17	新尾道駅南第二駐車場	総務課	栗原町	土地	宅地	507.26	引き続き駐車場として活用
18	新尾道駅南第三駐車場	総務課	栗原町	土地	宅地	405.00	引き続き駐車場として活用
19	向東町日立造船横駐車場	総務課	向東町	土地	宅地	180.00	引き続き駐車場として活用
20	吉和分団第4部	消防局警防課	吉和町	土地	宅地	28.00	売却処分