

# 令和3年度第1回公有財産利活用検討委員会／利活用決定方針

令和3年8月10日開催／令和3年8月18日方針決定

No	対象財産	所管課	所在	種別	地目 又 構造	面積 (㎡)	決定方針
1	北久保保育所	子育て支援課	防地町	土地	宅地	3,866.69	現状有姿で売却処分
				建物	鉄骨造平家建 外2棟	561.81	
2	芸術の森用地	文化振興課	美ノ郷町本郷	土地	山林 外	116,207.00	現状有姿で保有し、処分を前提に民間事業者からの提案を募集
3	立花自然活用村	観光課	向島町立花	土地	畑 外	8,895.75	現状有姿で売却処分
				建物	鉄筋コンクリート 造2階建 外1棟	745.00	
4	因島野外ステージ	因島総合支所しまおこし課	因島大浜町	建物	鉄筋コンクリート 造平家建	326.42	解体撤去
5	旧瀬戸田町営プール	瀬戸田支所しまおこし課	瀬戸田町瀬戸田	土地	雑種地 外	3,772.34	現状有姿で売却処分
				建物	木造平家建 外2棟	153.14	
6	旧生口中学校	因島瀬戸田地域教育課	瀬戸田町御寺	土地	学校用地	7,604.00	現状有姿で売却処分（並行して、隣接する施設と一体で民間事業者からの提案を募集）
				建物	鉄筋コンクリート 造2階建 外1棟	3,611.00	
7	長江分団第1・2部	消防局警防課	長江二丁目	土地	学校用地 外	65.00	売却処分
8	瀬戸田北分団第1部	消防局警防課	瀬戸田町林	土地	宅地	252.00	更地にして売却処分
				建物	コンクリートブ ロック造平家建	73.81	
9	瀬戸田北分団第2部	消防局警防課	瀬戸田町中野	建物	コンクリートブ ロック造平家建	40.28	解体撤去

No	対 象 財 産	所 管 課	所 在	種 別	地 目 又 是 地 構 造	面 積 ( m <sup>2</sup> )	決 定 方 針
10	日比崎分団第2部	消防局警防課	吉浦町	建物	軽量鉄骨造2階建	41.21	解体撤去
11	日比崎分団第3部	消防局警防課	新浜一丁目	土地	宅地	130.41	地元町内会へ土地は貸付けし、建物は譲渡
				建物	木造2階建	61.15	
12	高見分団第2部	消防局警防課	向島町	建物	コンクリートブロック造平家建	39.89	解体撤去
13	高見分団第3部	消防局警防課	向島町立花	建物	コンクリートブロック造平家建	48.84	解体撤去
14	向島中央西分団第1部	消防局警防課	向島町	建物	木造2階建	50.00	解体撤去
15	向島分団本部	消防局警防課	向島町	建物	軽量鉄骨造平家建	29.00	解体撤去
16	旧原田中学校	教委庶務課	原田町梶山田	土地	学校用地	15,237.00	土地及び体育館は行政財産として引き続き活用。校舎は普通財産に分類換えし保有
				建物	鉄筋コンクリート造3階建 外5棟	2,444.74	
17	久保住宅	まちづくり推進課	防地町	土地	宅地	2,713.56	売却処分
18	久保（県営住宅）	財政課	防地町	土地	宅地	964.25	売却処分